

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 160,000円 | 3,000円 |

浴室乾燥・洗淨便座・追い焚き・宅配ボックス。

1フロア2住戸,2面採光,3方角住戸,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,寝室8畳以上,振り分け,南西角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ベルツリー | | |
| 物件所在地 | 東京都小金井市貫井北町5丁目 | | |
| 交通 | 中央線 武蔵小金井駅 徒歩18分 中央線 国分寺駅 徒歩21分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.9畳) 洋室(5.5畳) LDK(5.1畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 50.42㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2024年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ,3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,ガスコンロ設置済,グリル,クロ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換:22,000円 [月次費用] 24hサポート:1,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 契約時に賃料合計の50%、月々1.2% | | |
| 備考 | 浴室乾燥・洗淨便座・追い焚き付きのファミリー物件。主寝室8.4帖で余裕の広さ。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月11日

No.YM050441

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |