

FOR RENT

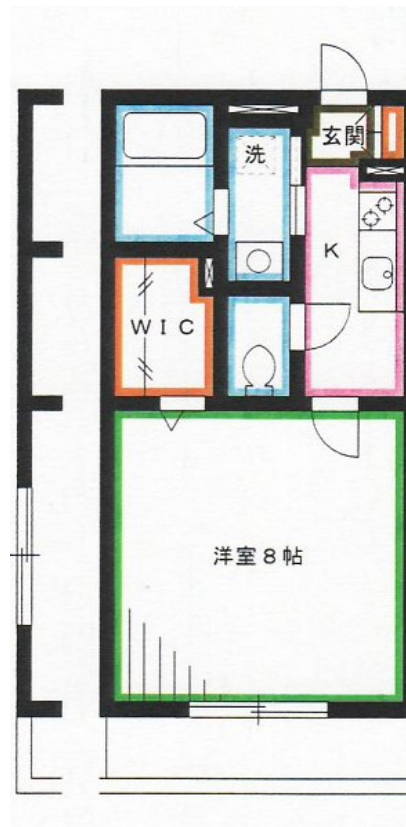
賃料	管理費等
82,000円	5,000円

南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルコバレーノ		
物件所在地	東京都三鷹市牟礼4丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩20分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8畳) K(2.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	26.71㎡	向き	南
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月13日
駐車場	有(敷地内) 16500円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, クロー		
その他費用	[一時金] クリーニング: 49,500円 カードキー: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円		
備考	大和ハウス施工 広めのフローリング1K登場 ウォークインクローゼット付き! バイク相談可 スーパー『いなげや』も近い 誰だって綺麗なお部屋がいいに決まってる!! 新築物件 お問い合わせは 0422-70-5960 お部屋探しはワイエス・ホーム三鷹本店にお任せください(^-^)		

情報更新日2026年6月11日

No.YM050442

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付