

# FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	2,000円

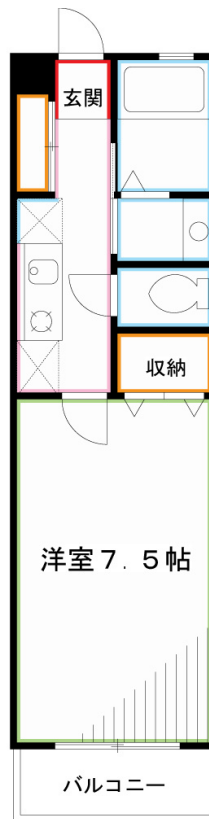
## 光ファイバー導入で調べものサクサク進みます。

2F以上,最上階,上階無し,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リビオン		
物件所在地	東京都小金井市中町1丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩10分 中央線 東小金井駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(1.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	26㎡	向き	東
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月4日予定
駐車場	駐輪場		
設備	3点給湯, IHクッキングヒーター, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 29,700円 [月次費用] 保険: 800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時に10000円必要		
備考	エンゲル係数を下げられると評判のOKストアが徒歩圏内にあり		

情報更新日2026年6月11日

No.YM050466

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付