

賃料	管理費等
110,500円	4,000円

1フロア2住戸,3面採光,角住戸,玄関ホール,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】

完成予想図



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランドソレイユ		
物件所在地	東京都小平市花小金井4丁目		
交通	西武新宿線 花小金井駅 徒歩18分 西武新宿線 小平駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.7㎡	向き	東
築年月	2026年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年9月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 13200円/月~ 駐輪場		
設備	B S, I Hキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エ		
その他費用	[一時金] ルームサポート費用: 1,980円 ルームクリーニング費用: 80,000円 鍵セット料: 3,300円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 契約時25000円 月額2.5%		
備考	追い炊き・浴室乾燥・洗浄便座など充実設備。1坪風呂で足を伸ばしてお風呂に入れます		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月11日

No.YM050473



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付