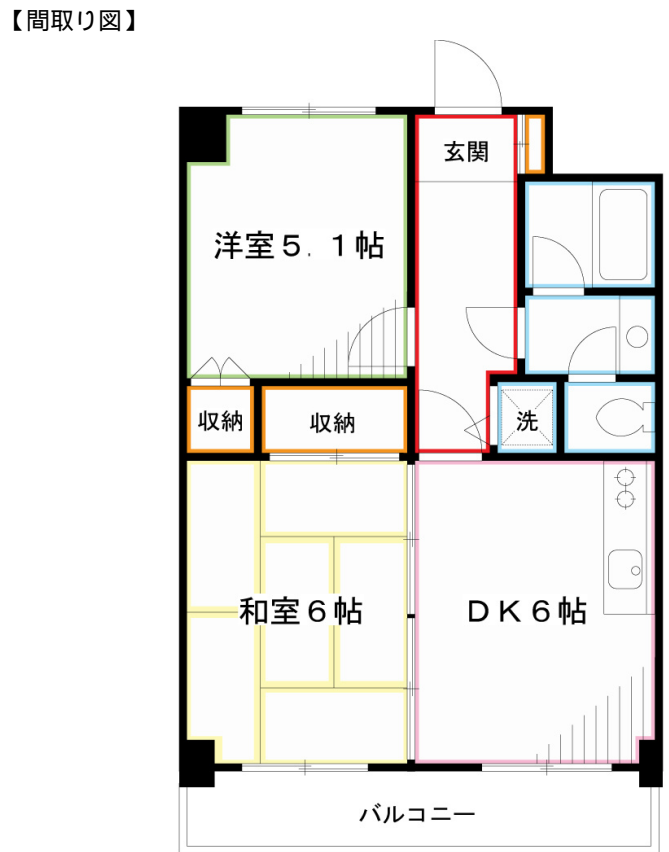


FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	7,000円

敷地内駐車場相談可能 姉妹入居等ご相談下さい

2F以上,オートロック,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平置駐車場



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プライムアーバン武蔵野ヒルズA棟		
物件所在地	東京都小金井市梶野町2丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩13分 中央線 武蔵境駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(5.1畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	42㎡	向き	西
築年月	1993年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 16500円/月~ 駐輪場		
設備	BS, CATV, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 契約時に賃料+共益費+駐車場代を合計した40%-、月々1%が保証料として必要です。		
備考	徒歩圏内のファミリー向け物件 エレベーター フローリング 対面キッチン 収納各部屋 バス・トイレ別 BS/CATV 光ファイバー ガスコンロ (ペット飼育時礼金+1)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月11日

No.YM050477



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付