

FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	3,500円

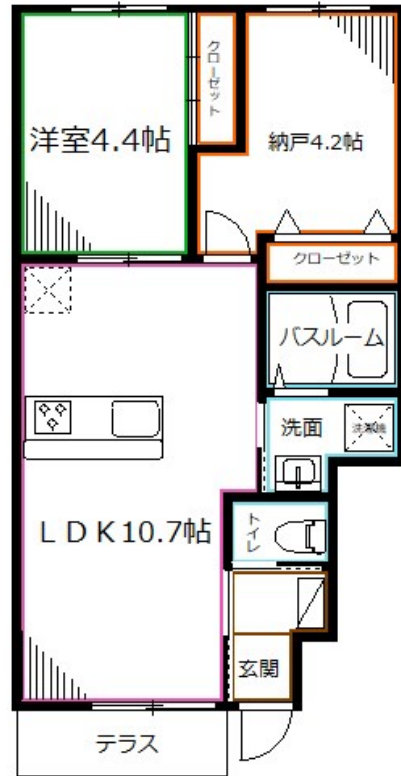
【楽しくお部屋探しを！】をモットーにお客様に

2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウエルストーン小金井		
物件所在地	東京都小金井市緑町5丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩12分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(4.4畳) 洋室(4.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	42.26㎡	向き	南
築年月	2024年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン,		
その他費用	[一時金] オゾン消臭施工: 19,800円 鍵交換費用: 40,700円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担 (83,600円)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 年額: 10,000円 月額: 330円		
備考	【楽しくお部屋探しを！】をモットーにお客様に笑顔で帰っていただけるようスタッフ一同サービスを提供させていただきます! お問い合わせはワイエス・ホーム三鷹本店へ		

情報更新日2026年6月13日

No.YM050496



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付