

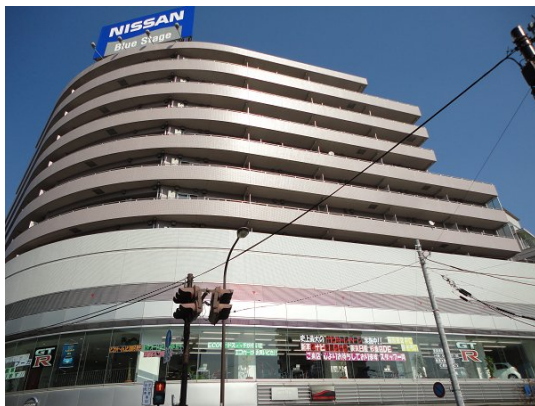
# FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	5,000円

## 【楽しくお部屋探しを！】をモットーにお客様に

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,高層階,陽当たり良好,外壁  
タイル張り,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高井戸東4丁目		
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩8分 京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(11.4畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	28㎡	向き	西
築年月	2003年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担(41,800円)		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の60% 月額: 賃料等総額の1%		
備考	【楽しくお部屋探しを！】をモットーにお客様に笑顔で帰っていただけるよう スタッフ一同サービスを提供させていただきます! お問い合わせはワイエス・ ホーム三鷹本店へ		

情報更新日2026年6月12日

No.YM050517

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付