

FOR RENT

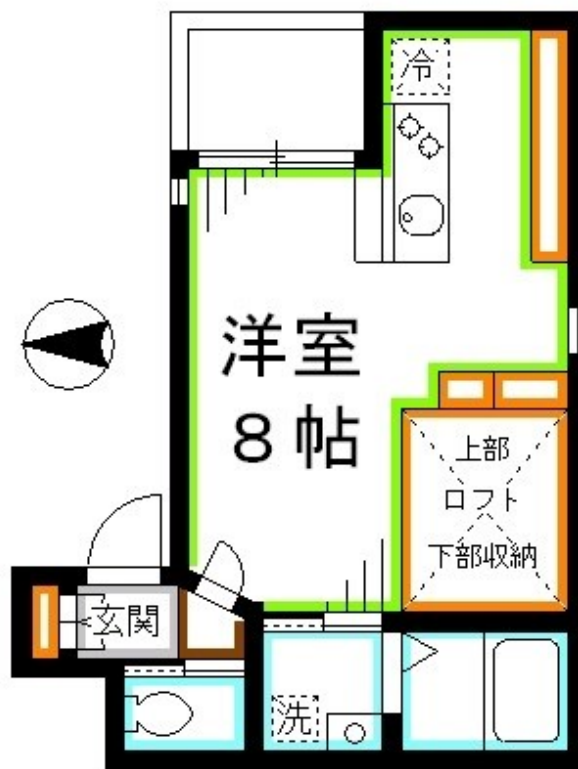
賃料	管理費等
76,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, ロフト, 角住戸, 玄関ホール, 東南角住戸, 陽当たり良好, デザイナーズ, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラ・ポルト		
物件所在地	東京都三鷹市新川6丁目		
交通	中央線 三鷹駅 バス17分 中原三 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	25.75㎡	向き	東
築年月	2017年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, シ		
その他費用	[一時金] 消臭代: 11,000円 鍵交換代: 24,200円 24時間対応サービス料/2年: 16,500円 リブリックラップ: 7,700円 室内消毒代: 16,500円 ルームクリーニング費用: 55,000円 [月次費用] 口座振替手数料: 330円 [備考] 1年未満の解約: 違約金有(賃料の1ヵ月分)/ 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額等の50% 更新保証料: 10,000円/年		
備考	1年未満の解約: 違約金有(賃料の1ヵ月分)/ 退去時ハウスクリーニング費用借主負担(35200円)お部屋探しワイエス・ホーム三鷹本店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年6月23日

No.YM050586

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付