

# FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	3,000円

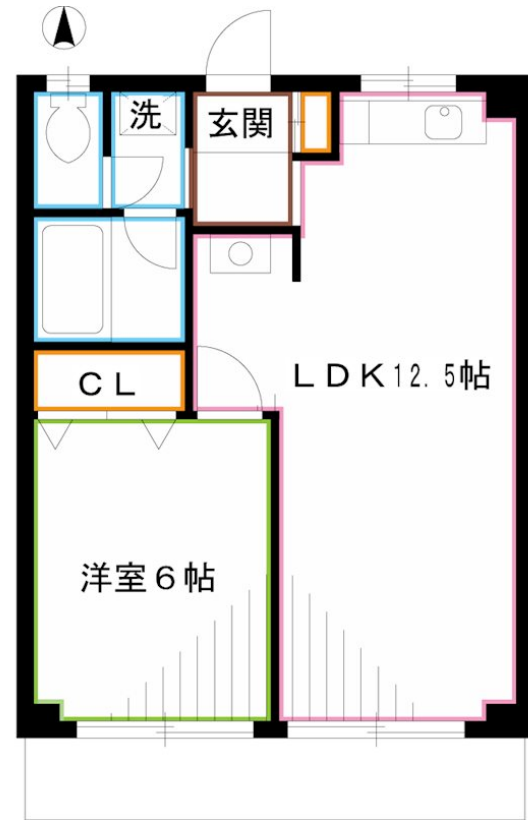
## 生活便利な立地です。大型バイクもご相談下さい

2 F 以上, 2 面採光, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 陽当たり良好, リノベーション, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラアイダ D		
物件所在地	東京都三鷹市上連雀 8 丁目		
交通	中央線 三鷹駅 バス6分 三鷹警察 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	43.74㎡	向き	南
築年月	2000年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, ADSL, CATV, エアコン, オートバス, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 19,800円		
入居諸条件	ペット相談 学生相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 (全保連) 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円		
備考	フローリング スーパーまで徒歩4分の好立地。		

情報更新日2026年6月16日

No.YM050592



東京都知事(6)第76855号  
 (公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**  
 東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
 TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
 E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
 URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付