

# FOR RENT

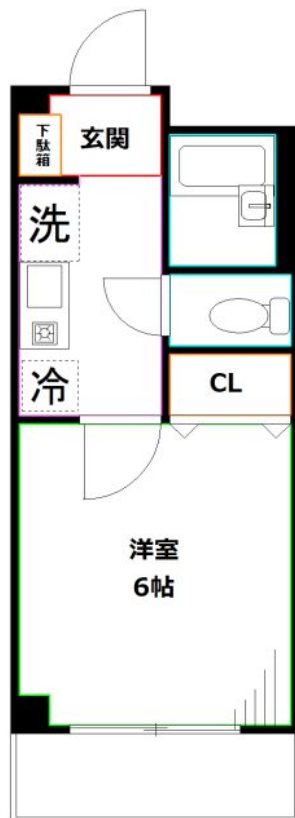
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 67,000円 | 5,000円 |

全室南向き,陽当たり良好,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1K  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | エーデルグリーン吉祥寺   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市吉祥寺南町3丁目   |      |     |
| 交通       | 中央線 吉祥寺駅 徒歩15分<br>京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩11分                         |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(1畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階   |      |     |
| 専有面積     | 19.52㎡  | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1996年3月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場  |      |     |
| 設備       | B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキ   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 セーフティ補償料: 640円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50%・月額保証料: 総賃料の1%・口座振替手数料: 110円/月               |      |     |
| 備考       | TVモニターホン 温水洗浄便座 室内洗濯機置場 バス・トイレ別 エアコン 宅配BOX 防犯カメラ 敷地内ゴミ置き場     |      |     |

情報更新日2026年6月17日

No.YM050616

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |