

FOR RENT

賃料	管理費等
168,000円	8,000円

2F以上,3方角住戸,3面採光,L字型バルコニー,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,ワイドバルコニー,角住戸,出窓,全室南向き,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市本町4丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩10分 中央線 東小金井駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6.3畳) D(5.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	47.43㎡	向き	東
築年月	2004年8月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ,ADSL,B S,CATV,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,ガスコンロ設置済,ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 36,300円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担 1年未満解約時賃料1ヶ月分の違約金あり		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の40% 月額保証料: 800円		
備考	築浅の充実設備物件 ペット相談可(敷金増加) ダブルオートロックシステムで防犯監視カメラも付いた安心住宅マンションです!! 角部屋 バルコニーも広いです!		

情報更新日2026年6月18日

No.YM050634

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付