

# FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	3,300円

2F以上,オートロック,角住戸,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Square三鷹		
物件所在地	東京都三鷹市新川1丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス18分 コミュニティセンター西 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(6.6畳) K(2.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	26.34㎡	向き	南東
築年月	2004年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	有(敷地内) 17600円/月~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 50,000円 鍵セット料: 3,300円 [月次費用] ルームサポート費用: 1,980円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 保証委託料: 契約時 22,000円 月額 賃料総額の2.2%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しはワイエス・ホーム三鷹本店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年6月19日

No.YM050651

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付