

# FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	20,000円

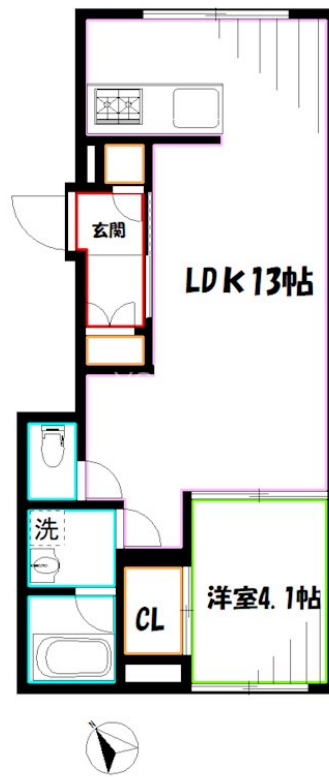
## エレベーター・浴室乾燥・洗浄便座・追い焚き付

オートロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コフレ吉祥寺本町		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺本町4丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩13分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(4.1畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	40.06㎡	向き	南西
築年月	2023年7月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵登録料: 30,000円 室内消毒費用: 20,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担(88,000円)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の100% 年額: 13,000円 月額: 1,430円		
備考	電車に乗らずに映画も家電量販店もデパートも行けちゃう住環境の吉祥寺。昔ながらのお店もあって楽しい街		

情報更新日2026年6月20日

No.YM050693

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付