

FOR RENT

賃料	管理費等
290,000円	0円

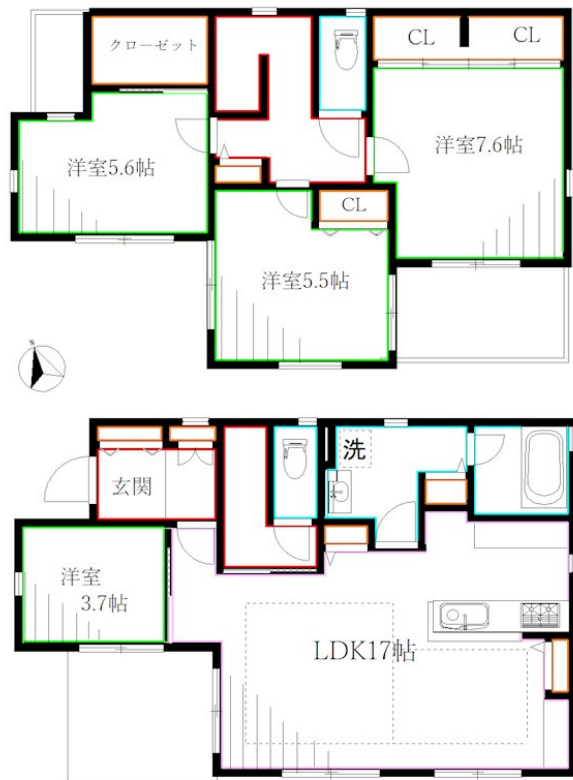
食器洗浄機付きで家事の負担を軽減可能。シャツ

2F以上, 2面バルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 四方角部屋, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	リンケージコート吉祥寺		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺北町5丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩28分 西武新宿線 武蔵関駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(5.6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(7.6畳) 洋室(3.7畳) LDK(17畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	100.19㎡	向き	南
築年月	2024年12月	契約期間	定借 2029/4下旬迄
損害保険	有 23,100円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 30,800円 [月次費用] 快適倶楽部: 1,650円 [備考] 1年未満解約は違約金として賃料1ヵ月分を借主は貸主に支払うこと クリーニング借主負担 110,209円 エアコンクリーニング11,000円(1台)		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の50%、月々1%が必要です。		
備考	宅配ボックス付き。トイレ2ヶ所。全室南向きで快適で健康的な暮らし		

情報更新日2026年6月20日

No.YM050696



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付