

# FOR RENT

賃料	管理費等
235,000円	0円

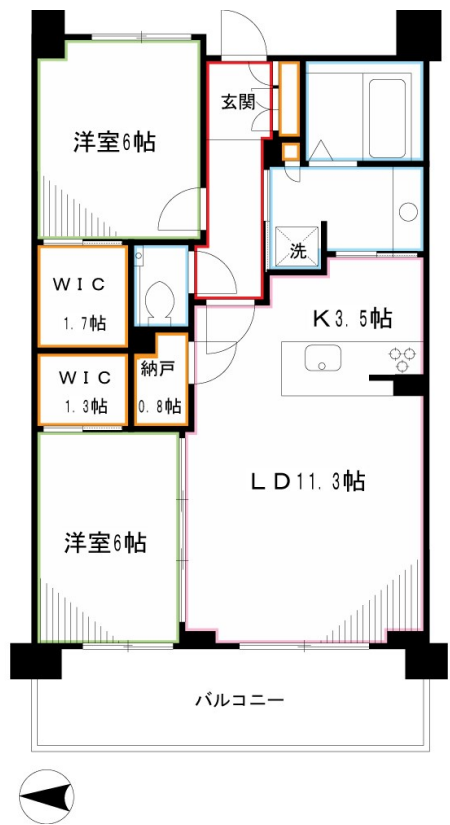
## マンションの弱点、収納の少なさを克服したお部屋

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	BELISTA三鷹下連雀壱番館		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩8分 中央線 吉祥寺駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(14.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	63.28㎡	向き	西
築年月	2010年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月10日
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン全室,		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新8000円		
備考	追い焚き・洗淨便座・食洗機・ミストサウナなどあったらいいな、があります		

情報更新日2026年6月21日

No.YM050707



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**  
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付