

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 100,000円 | 2,900円 |

## 駅徒歩圏の築浅です 照明 エアコン ガス2

2 F 以上, 3 面採光, 玄関ホール, 最上階, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 2 x 4 工法, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1LDK  |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ローリエ国立亭   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都国立市中2丁目  |      |     |
| 交通       | 中央線 国立駅 徒歩15分<br>南武線 矢川駅 徒歩17分  |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(6畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階   |      |     |
| 専有面積     | 42.37㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2015年1月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット                                   |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング代: 60,000円 鍵設置費用: 3,300円<br>[月次費用] ルームサポート費用: 1,980円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 单身可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回22,000円 + 賃料等の2.2%/月   |      |     |
| 備考       | 駅徒歩圏の築浅です 照明 エアコン ガス2口カウンターシステムキッチン 浴室追焚き機能 浴室乾燥 ウォシュレット シャンプードレッサー TV付インターホン 駐輪場           |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月21日

No.YM050709

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |