

FOR RENT

賃料	管理費等
300,000円	0円

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, デザイナーズ, 始発駅, 防犯力

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルプレイス西荻窪		
物件所在地	東京都杉並区上荻4丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩13分 西武新宿線 上井草駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(19.7畳) 洋室(5.6畳) 洋室(7.5畳) 洋室(9.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	103.24㎡	向き	南東
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 駐輪ステッカー: 1,000円 除菌消臭: 26,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 火災保険: 1,090円/月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人希望 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料の1%		
備考	お部屋探しはワイエス・ホーム三鷹本店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月21日

No.YM050722



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付