

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 65,000円 | 3,000円 |

2面採光,角住戸,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | テラスシャルマン | | |
| 物件所在地 | 東京都小金井市前原町4丁目 | | |
| 交通 | 中央線 武蔵小金井駅 徒歩20分 中央線 国分寺駅 徒歩45分 | | |
| 間取詳細 | DK(6.8畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 39㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 1991年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年7月4日予定 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 | | |
| 設備 | CATV, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボックス, トイレ有, パス・トイ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換: 19,800円 [月次費用] 保険: 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 契約時に10000円 | | |
| 備考 | バストイレ別 独立洗面台 ガスコンロ設置可 室内洗濯機置き場 CATV対応 インターネット接続 | | |

情報更新日2026年6月23日

No.YM050749

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |