

FOR RENT

賃料	管理費等
106,000円	5,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, 玄関ホール, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 始発駅, 防犯カメラ, 平置駐車場



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市新川6丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(8.4畳) LDK(9.2畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 3階		
専有面積	41.04㎡	向き	南
築年月	2006年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, ADSL, BS, エアコン, ガスコンロ設置済, システムキッチン, シャワー, シュー		
その他費用	[一時金] 消毒: 17,050円 ルームクリーニング費用: 64,900円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 二人可 法人可		
保証会社	必須 契約時10000円 月1%		
備考	築浅物件 吉祥寺・三鷹アクセス出来ます 収納にて振分間取り 玄関ホール 追炊き 浴室乾燥 シャワートイレ オートロック 24時間緊急対応		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日2026年6月24日

No.YM050786



東京都知事(6)第76855号
 (公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
 東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
 TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
 E-mail: mitaka@yshome.co.jp
 URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付