

賃料	管理費等
149,000円	5,000円

バイク駐輪大型迄相談可能。防犯カメラ・宅配口

2F以上,オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ショウワ東小金井		
物件所在地	東京都小金井市東町4丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩8分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	42.78㎡	向き	西
築年月	2026年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, グリル,		
その他費用	[備考] バイク置き場 8800円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 賃料総額50% 月額2%		
備考	ZEH仕様。複層ガラス採用で光熱費節減可能		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月25日

No.YM050799



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付