

# FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	9,500円

## ネット無料で利用可能。目の前の建物が無しの

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラドゥースール		
物件所在地	東京都武蔵野市境2丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩2分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	40.03㎡	向き	南
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 室内消毒費用: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 (59,400円、エアコン1基あたり14,256円)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 月額: 賃料等総額の1%		
備考	利便性が高い中央線はリピーターも多い路線で、一度住んだら中々離れられなくなる魔法の街が多くあります。		

情報更新日2026年6月25日

No.YM050809

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付