

FOR RENT

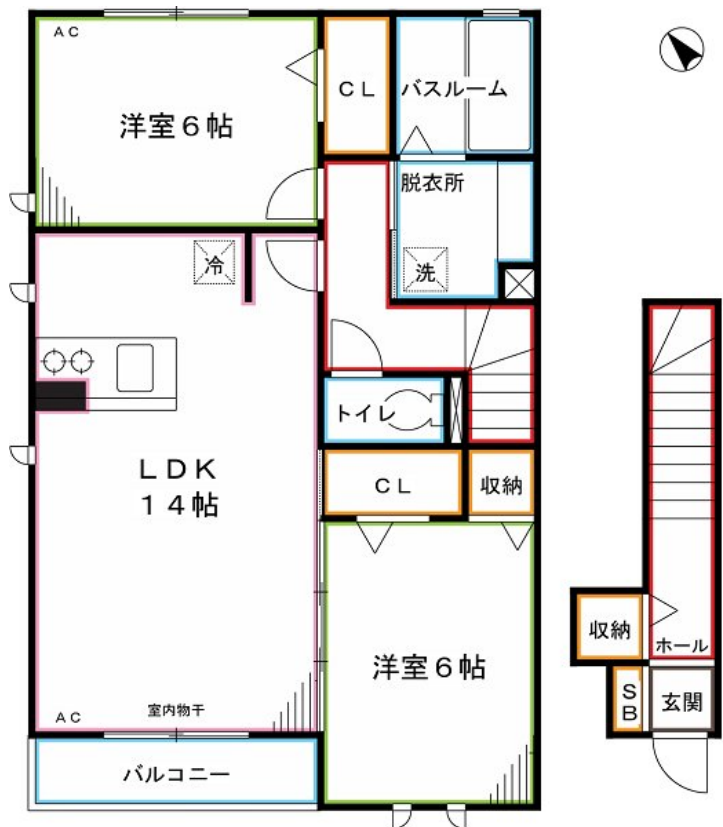
| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 155,000円 | 6,500円 |

2F以上, 2面採光, カードキー, セキュリティ有り, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平置駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|--------------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | SHAMROCK HILLS | | |
| 物件所在地 | 東京都国分寺市内藤1丁目 | | |
| 交通 | 中央線 西国分寺駅 徒歩16分 中央線 国立駅 徒歩16分 | | |
| 間取詳細 | LDK(14畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 67.34㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2012年7月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年8月20日予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, エアコン2台, カウンターキッチン, ガスコンロ | | |
| その他費用 | [一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング費用: 88,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回35,000円+ (毎月) 賃料等の1%+800円 (法人相談) | | |
| 備考 | インターネット無料(D.U-NET) 広々とした一坪風呂 ALSOKホームセキュリティ SW(防犯配慮型)エアコン2基 ウォシュレット TVモニター付きインターホン 浴室換気乾燥機 シャッター雨戸 追い焚き シャンプードレッサー 室内物干し BS CATV ワンステップクローゼット 駐輪場 24時間電話受付 住宅用火災警報器 シューズボックス(トールタイプ) 2口ガスシステムキッチン付 | | |

情報更新日2026年6月27日

No.YM050817



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |