

FOR RENT

賃料	管理費等
210,000円	0円

殆どの電車が停車する三鷹駅利用、東京方面始発

2F以上,3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラフィーネ		
物件所在地	東京都三鷹市上連雀1丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩11分 中央線 武蔵境駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(13畳) 洋室(4.8畳) 和室(6畳)		
構造・規模	プレキャストコンクリート 3階建 2階		
専有面積	65.02㎡	向き	南
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 19800円/月~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換:22,000円 クリーニング代:1,300円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の40%、月額1%		
備考	ハイグレードマンション 独立型システムキッチンに宅配ボックス オートロック付きです 浴室追い焚きもできちゃう 駐車場も敷地内にあり お部屋探しは取り扱い物件数地域ナンバー1のワイエス・ホームへ		

情報更新日2026年6月26日

No.YM050835

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付