FOR RENT

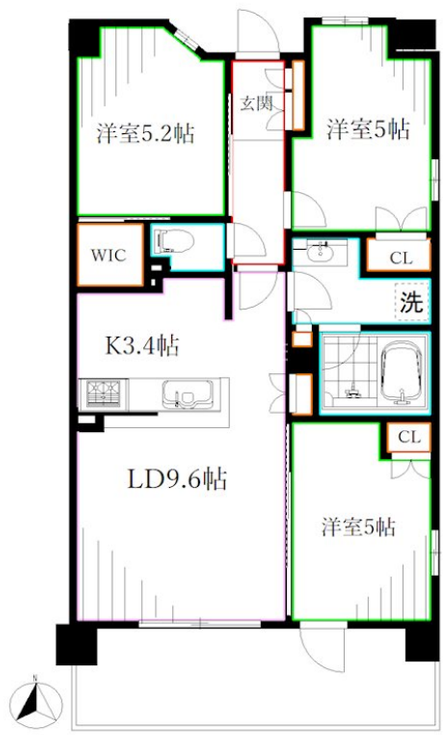
賃料	管理費等
265,000円	12,000円

ゆとりある敷地に緑の贅沢。オートロック・宅配

２Ｆ以上,３面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	トラープランド蒼麗館		
物件所在地	東京都武蔵野市境２丁目		
交通	中央線　武蔵境駅　徒歩4分 中央線　三鷹駅　徒歩20分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(5畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	60.71㎡	向き	南
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エア		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用費用：55,000円 [備考]　退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　賃料総額50%　　1年毎25%		
備考	追い焚き・浴室乾燥・洗浄便座有り。荷物待ち時間が不要になる宅配ボックス付き		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月27日

No.YM050851

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀３丁目２７－１１　クレールミハラ６Ｆ
TEL:0422-70-5960　　FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7483　　物件管理コード：113593299114000081424O

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。