

FOR RENT

賃料	管理費等
249,000円	10,000円

2面バルコニー, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	PARK NEWPORT		
物件所在地	東京都武蔵野市中町3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩13分 中央線 吉祥寺駅 徒歩17分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(7.4畳) 洋室(6.2畳) LDK(18.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	92.12㎡	向き	南西
築年月	1989年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, オープン, オープンレンジ, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 室内清掃費: 172,264円 [月次費用] 口座引き落とし: 220円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用可 学生相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新10000円		
備考	三井不動産の企画物件 充実設備贅沢マンションです 楽器相談可 独立したS・キッチン 防犯オートロックシステムなどなど・・・嬉しい設備がいっぱいです!! 緑多き武蔵野市ただいま人気上昇中です!! お部屋探しの事なら当社にお任せください!! どころも多い取り扱い物件数 お問い合わせは株式会社ワイエス・ホーム三鷹店まで		

情報更新日2026年6月27日

No.YM050853



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付 客付