

# FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	4,000円

## 追い焚き・浴室乾燥・シャンドレ・洗淨便座等有

2F以上,最上階,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アビタシオン9		
物件所在地	東京都小金井市緑町5丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩11分 中央線 東小金井駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(8.2畳) K(2.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	25.79㎡	向き	南西
築年月	2022年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 27,500円 ルームクリーニング費用: 70,400円 [月次費用] 安心サポート: 1,210円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 単身限定		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、月々2%		
備考	インターネット無料で利用可能、必要経費を削減可能		

情報更新日2026年7月6日

No.YM050865

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付