

# FOR RENT

賃料	管理費等
275,000円	5,000円

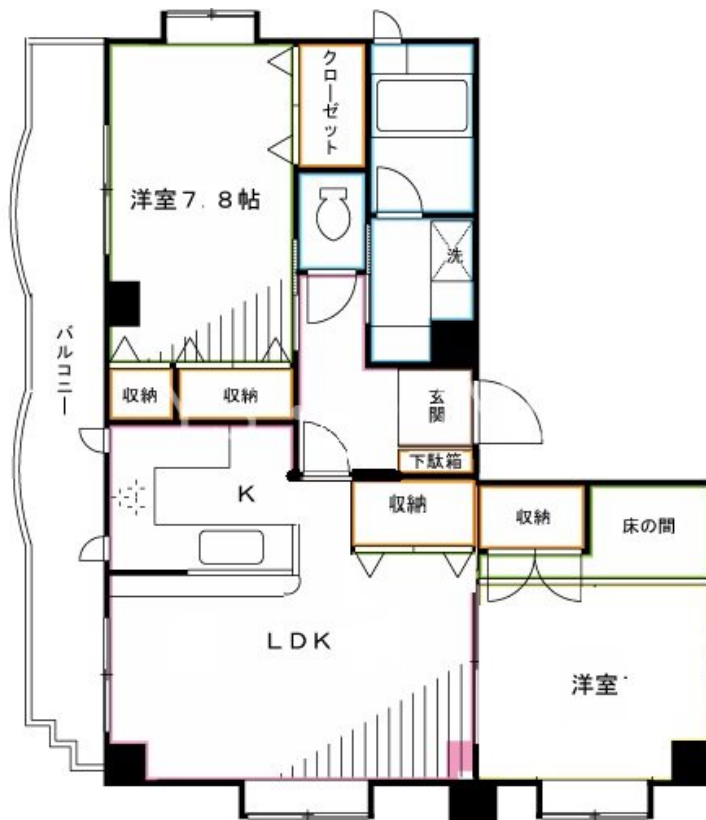
## 宅配ボックス・オートロック付き。二重サッシで

1フロア1住戸, 2F以上, 3面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 出窓, 上階無し, 全室2面採光, 陽当たり良好, デザイナーズ, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リエックス吉祥寺		
物件所在地	東京都武蔵野市中町3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩17分 中央線 吉祥寺駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(7.8畳) 洋室(6畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	67.36㎡	向き	南
築年月	2003年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, C A T V, I H キッチンヒーター, インターホン, エアコン, エアコン3台, エアコン全室, カウンタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 38,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円		
備考	外観にもこだわりたいならこちらの物件 もちろん設備も整ってます。吉祥寺までも徒歩圏内でなんでもそろいます。オーナーさん仕様のお部屋ですので設備がすごい。床暖房。IH3口キッチン。食器洗い機。ビルドインエアコン。		

情報更新日2026年6月30日

No.YM050866

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付