

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	3,000円

生活環境良好の住みやすいエリアです。

2面採光, 3方角住戸, 角住戸, 最上階, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 大規模リニューアル済み, 外装リフォーム済, 内外装リフォーム済, 内装リフォーム済, リノベーション,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リバーサイドハウスA		
物件所在地	東京都三鷹市牟礼4丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩13分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(10.5畳) K(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	33㎡	向き	南
築年月	1970年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼ		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 ペット飼育時は礼金1か月追加。		
入居諸条件	ペット可 二人相談 高齢者相談 法人可 単身相談		
保証会社	必須 初回賃料総額等の50% 一年毎10,000円		
備考	新築そっくりさん! ペットOK物件です! 再契約可能になります。		

情報更新日2026年6月28日

No.YM050892



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付