

賃料	管理費等
170,000円	15,000円

【楽しくお部屋探しを！】をモットーにお客様に

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルファード国分寺		
物件所在地	東京都国分寺市本多2丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩9分 西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(11.76畳) 洋室(5畳) 洋室(5.95畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	47.94㎡	向き	南
築年月	2026年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン3台,エアコン全室,オートバス		
その他費用	[一時金] クリーニング:66,000円 エアコンクリーニング:11,000円 [月次費用] 24hサポート:1,320円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の100%、月々1.5%が必要です。		
備考	【楽しくお部屋探しを！】をモットーにお客様に笑顔で帰っていただけるようスタッフ一同サービスを提供させていただきます！お問い合わせはワイエス・ホーム三鷹本店へ		

情報更新日2026年6月29日

No.YM050908



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付