

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 82,000円 | 4,000円 |

2F以上,寝室8畳以上,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1K  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ベルドミール武蔵野   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市境4丁目   |      |     |
| 交通       | 中央線 武蔵境駅 徒歩12分<br>中央線 三鷹駅 徒歩25分   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(2.1畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階   |      |     |
| 専有面積     | 27.9㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2002年6月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場  |      |     |
| 設備       | CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台                        |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円<br>[月次費用] 24時間サポート: 1,000円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担        |      |     |
| 入居諸条件    | 学生相談 性別不問 法人可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約時に総賃料の50パーセント、月々1.2パーセントの保証料が必要です  |      |     |
| 備考       | 設備充実のまだまだ築浅物件の登場です しかも中々ないバイク置き場あります シャンドレ・床暖房・浴室乾燥・宅配ボックス TVモニター付インターフォンで暮らし安全 |      |     |

情報更新日2026年6月30日

No.YM050913

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |