

FOR RENT

賃料	管理費等
108,000円	5,000円

駅周辺商業施設多数あり、で生活便利。浴室乾燥

2F以上,3方角住戸,オートロック,ロフト,角住戸,玄関ホール,最上階,全室南向き,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Rizera dor		
物件所在地	東京都小金井市本町4丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩10分 中央線 東小金井駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(4.7畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	42.88㎡	向き	南
築年月	2014年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	C A T V, T Vインターホン,ウォークインクローゼット,カウンターキッチン,シャワー,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 清掃費: 66,000円 [月次費用] コールセンター利用料: 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 賃料総額50% 月額1%		
備考	収納が大容量、荷物がスッキリ収まります。全室南向き、日当たり良好。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月29日

No.YM050915



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付