

# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	6,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 寝室10畳以上, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドゥーエ武蔵小金井		
物件所在地	東京都小金井市本町2丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩3分 中央線 東小金井駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(10.2畳) K(2.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	30.17㎡	向き	西
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 法人可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の30%~, その後1年更新1万円		
備考	武蔵小金井駅3分の駅近マンション 駅前ショッピング施設等多数あります。生活しやすい駅周り。時間帯により始発も出るし、終電も遅く迄あります。ペット飼育条件有。		

情報更新日2026年6月30日

No.YM050931



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**  
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付