

# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	0円

2面採光,カードキー,角住戸,玄関ホール,振り分け,通風良好,当社管理物件,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	西原ハイツ		
物件所在地	東京都武蔵野市境5丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩14分 中央線 東小金井駅 徒歩14分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	51.3㎡	向き	南
築年月	1999年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 賃料総額50% ~ 月額1200円		
備考	振り分け2LDK シヤンドレ ガス2口設置可 ウォッシュレット カードキー 南側が道路で日当たりも		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月30日

No.YM050935

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付