

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 340,000円 | 3,000円 |

玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | 戸建 | | |
| 建物名・部屋番号 | 武蔵野市吉祥寺南町3丁目計画 | | |
| 物件所在地 | 東京都武蔵野市吉祥寺南町3丁目 | | |
| 交通 | 京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩11分 中央線 吉祥寺駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13畳) 洋室(5.2畳) 洋室(6.7畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 77.83㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2026年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2026年8月中旬予定 |
| 駐車場 | 付(無料) 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング費用: 135,000円 [月次費用] 24時間サポート: 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 賃料総額100% 月額2% | | |
| 備考 | 浴室乾燥・洗浄便座・追い焚き・カウンターキッチン・モニタ 付きインターフォン等充実設備 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月30日

No.YM050940



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |