

FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	8,000円

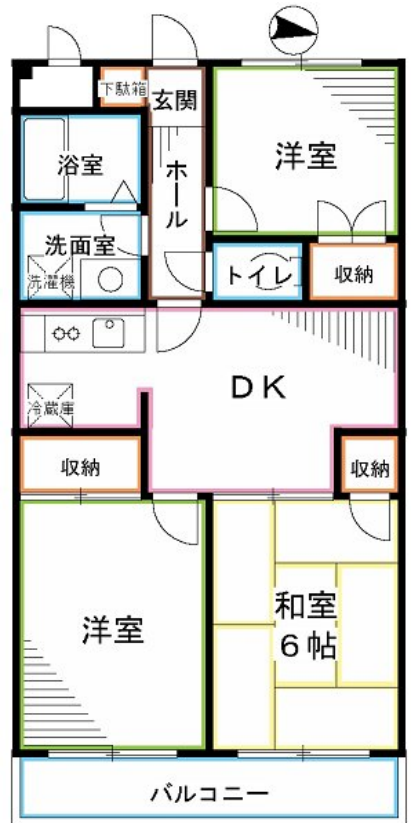
追い焚き付ファミリー物件。各部屋収納で振り分

2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	17.7万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モナーク西小金井		
物件所在地	東京都小金井市貫井南町4丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩16分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩25分		
間取詳細	DK(7畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	55.1㎡	向き	東
築年月	1996年1月	契約期間	2年
損害保険	有 29,690円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計70% 2年毎: 賃料合計50%		
備考	閑静な住宅街で環境です システムキッチン 浴室追い焚き機能 独立洗面台 C A T V ・光インターネット対応可能 駐輪場 スーパーいなげや徒歩約3分です		

情報更新日2026年7月2日

No.YM050975



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付