

FOR RENT

賃料	管理費等
245,000円	10,000円

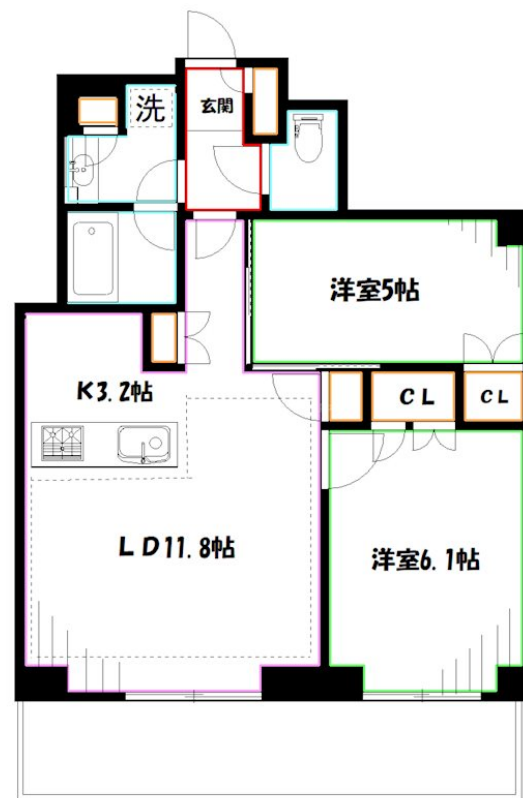
眺望良好！ホテルライクの内廊下。食器洗浄機・

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,24時間有人管理,タワー型マンション,駅前,閑静な住宅街,始発駅,耐震構造,分譲タイプ,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プラウドタワー武蔵小金井クロス		
物件所在地	東京都小金井市本町6丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩2分 中央線 東小金井駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 26階建 21階		
専有面積	57.06㎡	向き	西
築年月	2020年4月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 25000~27000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン		
その他費用	[備考] 退去時室内清掃費: 借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の30%~、月々1%		
備考	時間帯によって東京方面始発が出る武蔵小金井駅利用。駅周辺商業施設多数あり、で生活便利。		

情報更新日2026年7月2日

No.YM050985

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付