

FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	3,500円

2F以上, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 2×4工法, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラクハーモニー		
物件所在地	東京都小金井市前原町5丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩13分 中央線 国分寺駅 徒歩34分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	45.68㎡	向き	南東
築年月	2007年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 ~ 駐輪場		
設備	ADSL, BS, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, オートバス, カウンター		
その他費用	[一時金] クリーニング: 60,000円 鍵セット料: 3,300円 [月次費用] ルームサポート費用: 1,980円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人相談 法人可		
保証会社	必須 契約時¥22000 毎月 賃料総額の2.2%~が保証料としてかかります。		
備考	2×4で地震に強い建物です。浴室乾燥, 追い炊き等設備充実。シャンドレ。ウォッシュレット。BS。CATV。浄水器貸出有。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月2日

No.YM050994

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付