

FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	5,000円

宅配ボックス、防犯カメラ、ネット利用料無料、

2F以上、オートロック、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、東南角住戸、陽当たり良好、デザイナーズ、閑静な住宅街、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	西荻窪レジデンス		
物件所在地	東京都杉並区西荻南2丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩8分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩22分		
間取詳細	DK(4.9畳) 洋室(2.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	18.01㎡	向き	南西
築年月	2024年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 26,400円 [月次費用] すまいサポート24: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担(38,500円)		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の100% 月額: 賃料等総額の2%		
備考	お部屋探しはワイエス・ホーム三鷹本店まで。当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ。お客様のご希望にあったお部屋をご紹介させていただきます。是非、一度お越しください。スタッフ一同、心よりお待ちしております。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月3日

No.YM051024

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付