

FOR RENT

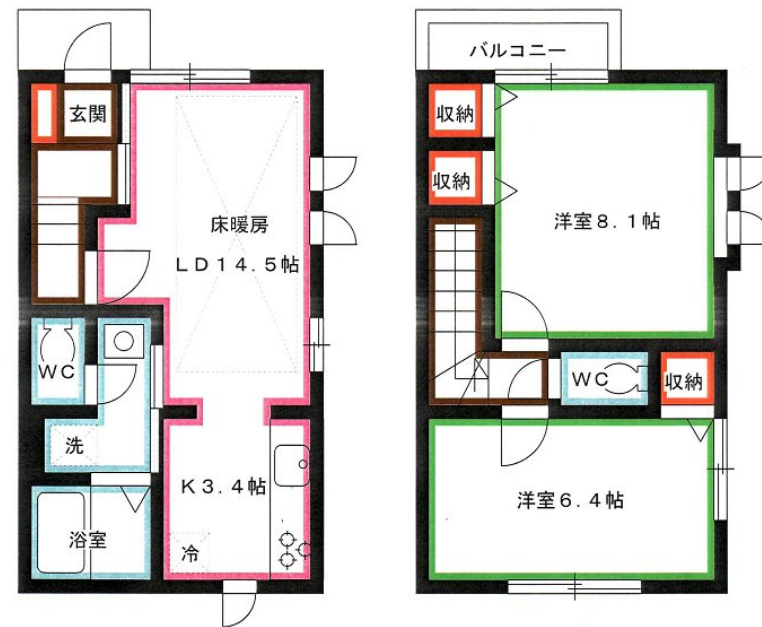
賃料	管理費等
156,000円	2,000円

2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 100円バス路線, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	アヴェニール 武蔵野 A		
物件所在地	東京都武蔵野市関前3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 バス10分 市民の森公園 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(8.1畳) 洋室(6.4畳) LDK(14.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	63.75㎡	向き	南
築年月	2003年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, CATV, IHキッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, オ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 24時間サポート: 1,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 賃料総額50%~月々1.2%		
備考	オール電化住宅 キッチンIH 床暖房。24.時間換気システム。シャワートイレ。各室エアコン。ゆったりバスルーム。浴室乾燥。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月4日

No.YM051047



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付