

FOR RENT

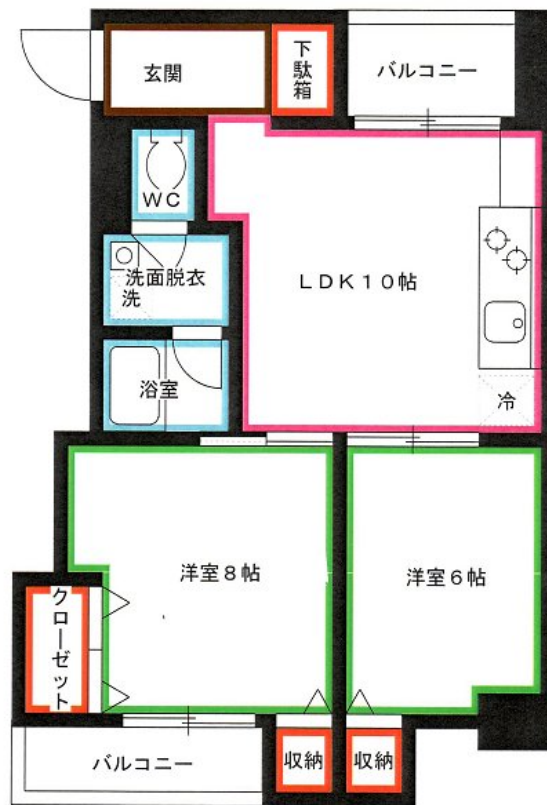
賃料	管理費等
155,000円	5,000円

2F以上,2面バルコニー,オートロック,玄関ホール,振り分け,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アビテビル		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩2分 中央線 吉祥寺駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	48.1㎡	向き	西
築年月	1999年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,B S,C A T V,C S,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換:38,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	事務所相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	可 賃料総額の50%から!		
備考	LDKの広い間取り!!しかも駅からめっちゃくちゃ近いからさらに魅力的なお部屋 エアコン天井埋め込み型。三面採光で明るいお部屋。夜間オートロック。追い焚き機能付き風呂。ウォッシュレット。		

情報更新日2026年7月4日

No.YM051054



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付