

FOR RENT

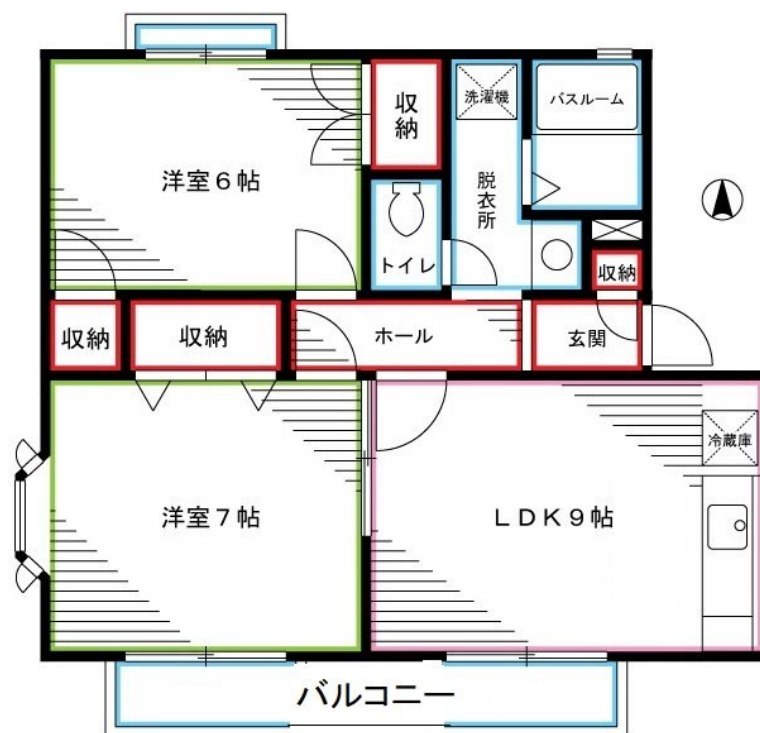
賃料	管理費等
108,000円	2,000円

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,出窓,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グリーンエースト		
物件所在地	東京都小金井市貫井南町4丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩18分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩23分		
間取詳細	DK(9畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	51.52㎡	向き	南
築年月	1997年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CATV使用料不要,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+更新保証料(1年毎)10,000円他プラン有り(法人相談)		
備考	J:COMインマイルーム(BS・CS・インターネット12M無料) エアコン 独立洗面化粧台 追い焚き ウォームレット(暖房便座) 物干フック インターホン シューズボックス 駐輪場 敷地内ゴミ置き場 室内洗濯機置き場 24時間緊急受付対応		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月19日

No.YM051061

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付