

# FOR RENT

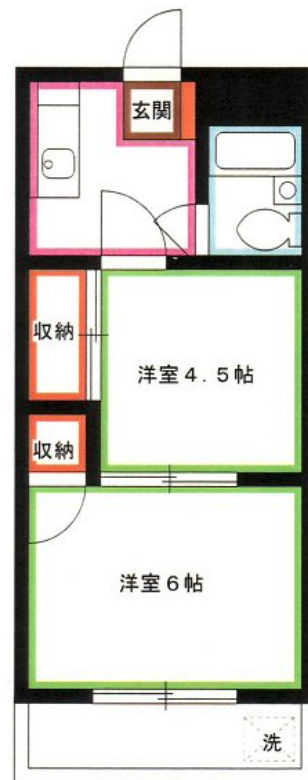
賃料	管理費等
70,000円	1,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 南西角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	つばさマンション		
物件所在地	東京都武蔵野市八幡町1丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩23分 中央線 武蔵境駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	30㎡	向き	南
築年月	1985年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	A D S L, インターホン, エアコン, ガスキッチン, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バストイレ同室		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 賃料総額50%が必要です。 月額1200円		
備考	お日様の当るお部屋です。便利な三鷹駅利用。特別快速電車なら新宿まで中野駅のみが停車駅となります。成田エクスプレスも停まるし、総武線始発。乗り入れの地下鉄東西線も始発です。ペット飼育は敷金2ヵ月。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月5日

No.YM051086

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付