

FOR RENT

賃料	管理費等
195,000円	15,000円

2F以上,オートロック,玄関ポーチ,玄関ホール,振り分け,吹抜け,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーサヴェルデ3		
物件所在地	東京都小金井市緑町4丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩10分 中央線 東小金井駅 徒歩15分		
間取詳細	和室(7畳) 洋室(6.3畳) 洋室(6畳) 洋室(5.3畳) LDK(19.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	107.44㎡	向き	南
築年月	1993年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,オープン,オープンレン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:44,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円		
備考	まさにハイグレードマンション 家族の集まるリビングは広く取りました。個室も独立性あり。各戸ポーチ付き。Wifi標準装備。		

情報更新日2026年7月5日

No.YM051094

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付