

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	4,000円

シャンプードレッサー・浴室乾燥・室内物干し。

2F以上,ディンプルキー,角住戸,最上階,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サン ファレノ		
物件所在地	東京都三鷹市大沢1丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 バス15分 天文台前 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	26.71㎡	向き	南
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 13200円/月~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング: 49,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額1%プラス800円		
備考	敷地内駐車場もご相談ください。嬉しい追い焚き付。ガス2口システムキッチン		

情報更新日2026年7月11日

No.YM051162



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付