

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 162,000円 | 6,000円 |

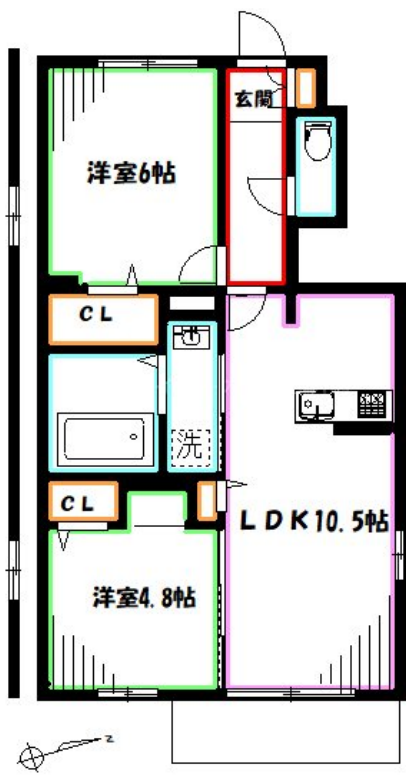
シャンプードレッサー、洗淨便座、浴室乾燥等快

3方角住戸、3面採光、カードキー、角住戸、玄関ホール、振り分け、陽当たり良好、閑静な住宅街、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ウォールナツガーデン | | |
| 物件所在地 | 東京都小金井市東町5丁目 | | |
| 交通 | 中央線 東小金井駅 徒歩12分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.2畳) 洋室(4.8畳) LDK(10.5畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 50.58㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2021年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキ | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング: 77,000円 カードキー: 16,500円 ICロック電池: 2,090円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料35000円、月額1%プラス800円 | | |
| 備考 | 宅配ボックス付きで荷物待ち時間が不要です。 | | |

情報更新日2026年7月10日

No.YM051178



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |