

# FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	3,000円

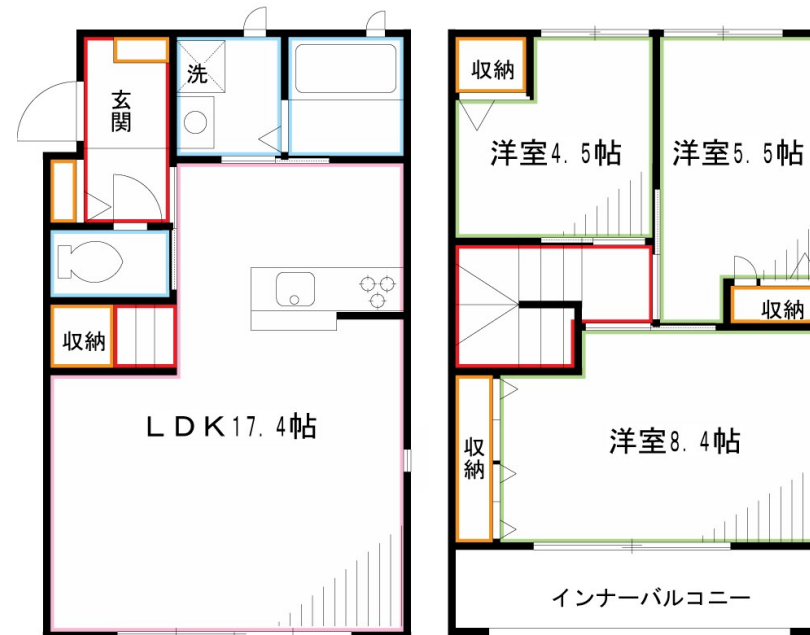
## 奥様ご機嫌の食器洗浄機付。電動シャッター付き

インナーバルコニー、玄関ホール、振り分け、陽当たり良好、閑静な住宅街、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	ハイブリッドタウン		
物件所在地	東京都小金井市東町2丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩13分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(8.4畳) 洋室(5.5畳) 洋室(4.5畳) LDK(17.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	80.84㎡	向き	
築年月	2017年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, L A N, T V インターホン, エアコン, オートバス,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用費用: 62,700円 ルームクリーニング費用: 88,924円 エアコンクリーニング費用: 11,000円 [月次費用] 快適安心倶楽部: 1,650円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身相談		
保証会社	必須 賃料総額50% 月額1%		
備考	閑静な住宅街に立地。浴室乾燥等快適に暮らせるアイテム揃っています		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月10日

No.YM051194



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付