

FOR RENT

賃料	管理費等
215,000円	0円

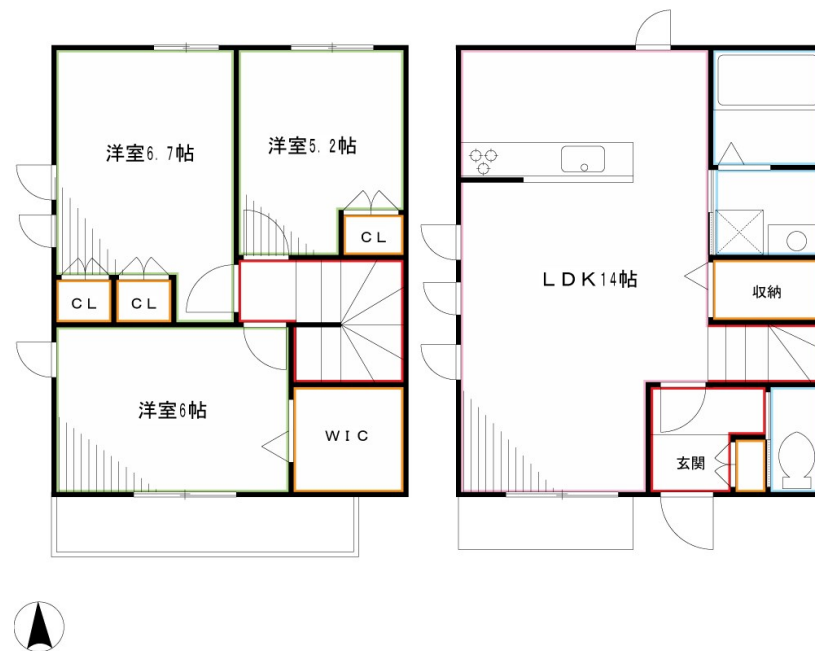
オートバス・洗浄便座等快適に暮らせるアイテム

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, メゾネット, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	IL PAESE イル パエーゼ		
物件所在地	東京都小金井市東町2丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩12分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(5.2畳) 洋室(6.7畳) 洋室(6畳) LDK(14畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	74.52㎡	向き	南
築年月	2018年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 44,000円 室内クリーニング代: 141,460円 [月次費用] すまいサポート24: 1,100円 [備考] 退去時の原状回復費用は借主負担。		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 高齢者可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の100%、月々2%		
備考	雨の日や雪の日、猛暑日は徒歩4分の新小金井駅利用。		

情報更新日2026年7月10日

No.YM051195



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付