

# FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	3,000円

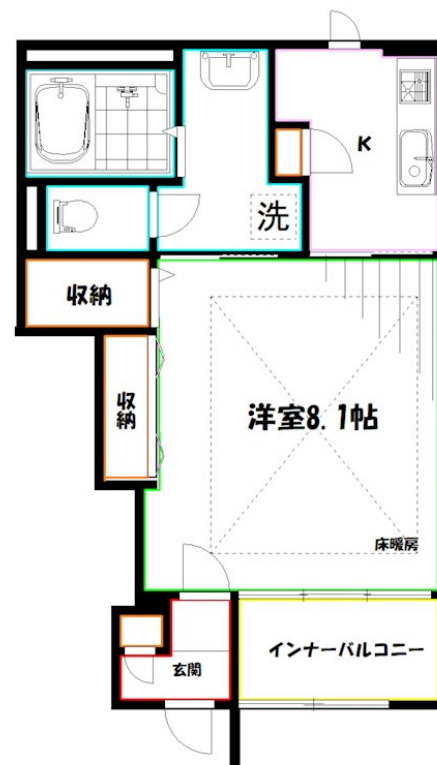
## 浴室12型TV付きでついつい長居しちゃおう風呂

1フロア2住戸,3面採光,インナーバルコニー,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラ・ソア新川		
物件所在地	東京都三鷹市新川6丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス13分 新川 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(8.1畳) K(2.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	33.86㎡	向き	北西
築年月	2022年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ,TV付浴室,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 消毒:17,050円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 契約時に10000円必要、月々1%		
備考	インターテラス付きでゲリラ豪雨も怖くない。宅配ボックス付き		

情報更新日2026年7月10日

No.YM051210

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付