

FOR RENT

賃料	管理費等
152,000円	7,500円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, カードキー, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 振り分け, 始発駅, 防犯カメラ, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シルフィッド		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀 6 丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩25分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩34分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.8畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	51.63㎡	向き	東
築年月	2016年6月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, C A T V, T V インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] カードキー : 16,500円 ルームクリーニング費用 : 77,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身相談		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額1%プラス800円		
備考	宅配ボックス付きでいつでも荷物が受け取れます。ビデオオンデマンド見放題、ネットし放題。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月13日

No.YM051211

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付