

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	3,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 玄関ホール, 最上階, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレール コガネイ		
物件所在地	東京都小金井市梶野町4丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩6分 中央線 武蔵境駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	38.25㎡	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 15400円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ 設置可, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 賃料総額50%～ 1年毎/10000円		
備考	大手メーカー施工物件★設備充実・・・追炊き・浴室乾燥・ウォッシュレット★独立洗面◆モニター付きインターフォン★嬉しい、嬉しい、バイク置き場有り★2口ガスコンロ設置可◆カウンターキッチン		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月12日

No.YM051219

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付